

A LOUER
2.5 PIECES
BUSSIGNY

Chem. En Craux | 1030 Bussigny-près-Lausanne | Référence : 47000

CHF 1'800.-/mois + ch.

DG22 immobilier - Rue Centrale 9 - Morges Morges
+41 21 811 42 42 - info@dg22.ch

TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Caractéristiques détaillées et commodités	5

A LOUER
2.5 PIECES

CH-1030 Bussigny-près-Lausanne | Chem. En Craux | **CHF 1'800.-/mois + ch.**

Situé à Bussigny-près-Lausanne, ce superbe appartement neuf de 2,5 pièce séduit par ses espaces lumineux, ses finitions modernes et son agréable extérieur privatif.

Implanté au 1er étage d'une résidence récente labellisée Minergie, il offre un cadre de vie confortable et contemporain.

La pièce de vie, spacieuse et lumineuse, accueille une cuisine moderne et fonctionnelle, parfaitement intégrée à l'espace. Des rangements astucieusement aménagés viennent compléter l'ensemble.

La salle de bain, élégante et généreuse, a été pensée pour offrir un maximum de confort et permet également l'installation d'une colonne de lavage privative.

Alliant construction neuve, performance énergétique, modernité et qualité de vie, cet appartement constitue une belle opportunité, dans un environnement agréable et à proximité des commerces, transports et commodités et écoles.
Une cave privative complète le logement et offre un espace de rangement supplémentaire.
Une place de parc intérieure est également disponible, apportant un confort appréciable au quotidien.

Loyer mensuel net: CHF1'620.00
Charges chauffage/eau chaude forfaitaires: CHF200.00
Place de parc intérieure: CHF180.00
Loyer mensuel: CHF2'000.00

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **47000**

Type: **Appartement**

Disponibilité: **Immédiatement**

Pièces: **2.5**

Chambre: **1**

Situé au: **1er étage**

Charges: **CHF 200.-/mois (Non comprises)**

Année de construction: **2026**

Pour les visites, merci de contacter la gérance au 021/811.42.42

En cas d'intérêt et seulement après la visite, vous pouvez nous transmettre un dossier complet, soit:
- formulaire d'inscription dûment rempli
- attestation de l'Office des Poursuites récente (max. 3 mois)
- 3 dernières fiches de salaire ou contrat de travail
- copie de pièce d'identité ou permis de séjour (B ou C)

CARACTÉRISTIQUES

CH-1030 Bussigny-près-Lausanne | Chem. En Craux | **CHF 1'800.-/mois + ch.**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	**Immédiatement**	Chambre	**1**
Type	**Appartement**	Situé au	**1er étage**
Référence	**47000**	Charges	**CHF 200.-/mois (Non comprises)**
Pièces	**2.5**	Année de construction	**2026**

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Centre-ville
- Village
- Parc
- Commerces
- Rue commerçante
- Banque
- Poste
- Restaurant(s)
- Pharmacie
- Gare
- Arrêt de bus

EXTÉRIEUR

- Terrasse(s)
- Jardin

INTÉRIEUR

- Sans ascenseur
- Parking souterrain
- WC visiteurs
- Cave
- Non meublé
- Armoires encastrées
- Triple vitrage
- Lumineux

EQUIPEMENT

- Cuisine agencée
- Cuisine équipée
- Branchements pour colonne de lavage
- Baignoire

SOL

- Carrelage
- Parquet

ETAT

- Neuf

ENSOLEILLEMENT

- Optimal

STANDARD DE CONSTRUCTION

- Certifié Minergie®