



A LOUER SURFACE COMMERCIALE RESTAURANT OU BUREAUX

Grand'Rue 10 | 1162 St-Prex | Référence : 23050

Prix sur demande

TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Caractéristiques détaillées et commodités	4
Grandes images	5

A LOUER SURFACE COMMERCIALE RESTAURANT OU BUREAUX

CH-1162 St-Prex | Grand'Rue 10 | **Prix sur demande**



Opportunité rare au cœur du bourg de Saint-Prex
Nous vous proposons à la location une **magnifique surface commerciale idéalement située au cœur du charmant bourg de Saint-Prex**, dans un environnement privilégié et bénéficiant d'un emplacement de premier choix. Située **au rez-de-chaussée**, cette surface commerciale offre une belle visibilité et dispose d'un atout particulièrement recherché : **une grande terrasse extérieure**, idéale pour profiter pleinement du cadre unique du village. Cette surface offre de nombreuses possibilités d'aménagement et conviendra parfaitement à différents types d'activités commerciales ou professionnelles, sous réserve des autorisations nécessaires.
Les atouts

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **23050**

Type: **Local commercial**

Disponibilité: **Immédiatement**

- Emplacement privilégié **au cœur du bourg de Saint-Prex**
- Surface située au **rez-de-chaussée**
- **Grande terrasse extérieure**
- Belle visibilité
- Cadre agréable et recherché
- Nombreuses possibilités d'aménagement
- Opportunité rare dans le secteur

Une occasion unique d'implanter votre activité dans l'un des villages les plus appréciés de la région, à proximité immédiate du lac Léman et au cœur de la vie du bourg.

Intéressé(e) ?

Nous nous tenons volontiers à votre disposition pour tout renseignement complémentaire ou pour organiser une visite.



CARACTÉRISTIQUES

CH-1162 St-Prex | Grand'Rue 10 | **Prix sur demande**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	Immédiatement	Référence	23050
Type	Local commercial		

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Village
- Lac
- Plage
- Arrêt de bus

EXTÉRIEUR

- Terrasse(s)
- Parking public

SOL

- Carrelage

PHOTO(S)

