



**A LOUER
VILLA
ARZIER-LE MUIDS**

chemin de la Pièce 4 | 1273 Arzier-Le Muids | Référence : 27000/1

Prix sur demande

TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Caractéristiques détaillées et commodités	5
Grandes images	6

A LOUER VILLA

CH-1273 Arzier-Le Muids | chemin de la Pièce 4 | **Prix sur demande**



Nichée dans un environnement paisible et verdoyant, cette charmante villa individuelle offre un cadre de vie idéal pour une famille recherchant confort, espace et qualité de vie.

Caractéristiques principales :

- **Sous-sol** : Hall d'entrée indépendant avec accès direct depuis le parking souterrain, local technique avec buanderie, deux pièces de rangement polyvalentes.
- **Rez-de-chaussée** : Cuisine haut de gamme entièrement équipée avec électroménagers et plaque à induction, spacieux salon/séjour avec poêle à bois et accès direct aux extérieurs, une chambre/bureau, WC visiteurs.
- **Étage** : Trois chambres dont une avec salle d'eau privative, salle d'eau supplémentaire pour les autres chambres.

Extérieurs et équipements

- Agréable jardin privatif avec arrivées d'eau, idéal pour les passionnés de jardinage ou d'aménagement extérieur.
- Moustiquaires installées sur les fenêtres.
- Aspirateur centralisé pour un confort d'entretien optimal.
- Parquet chaleureux dans les pièces de vie et les chambres.
- Chauffage au sol alimenté par un système à distance à pellets, garantissant une chaleur douce et homogène.

Stationnement

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **27000/1**

Type: **Maison individuelle**

Disponibilité: **Immédiatement**

Pièces: **5.5**

Chambres: **4**

Surface habitable: **160 m²**

Surface terrain: **450 m²**

Année de construction: **2016**



- Deux places de parc en souterrain
- Une place extérieure à disposition

CARACTÉRISTIQUES

CH-1273 Arzier-Le Muids | chemin de la Pièce 4 | **Prix sur demande**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	Immédiatement	Chambres	4
Type	Maison individuelle	Année de construction	2016
Référence	27000/1	Surface habitable	160 m²
Pièces	5.5	Surface terrain	450 m²

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Village
- Quartier de villas

EXTÉRIEUR

- Terrasse(s)
- Jardin

INTÉRIEUR

- Garage
- WC visiteurs
- Poêle suédois
- Cuisine ouverte
- Non meublé
- Lumineux

PHOTO(S)











