A LOUER
VILLA
LUCENS

Chemin des Chataigniers 11 | 1522 Lucens | Référence : 28000

CHF 2'550.-/mois + ch.

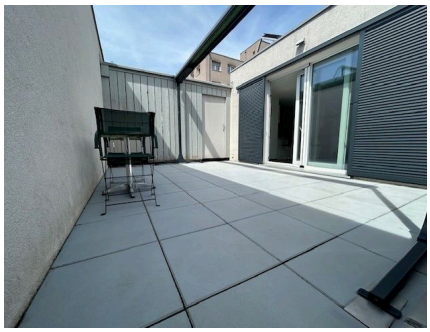
DG22 immobilier - Rue Centrale 9 - Morges Morges
+41 21 811 42 42 - info@dg22.ch

TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Caractéristiques détaillées et commodités	5
Grandes images	6

A LOUER
VILLA

CH-1522 Lucens | Chemin des Chataigniers 11 | **CHF 2'550.-/mois + ch.**



Découvrez cette charmante villa contiguë en terrasse, idéalement située à Lucens. Offrant une surface habitable de **130 m²**, cette propriété lumineuse et bien entretenue, construite en 2014, est idéale pour une famille ou un couple recherchant confort et fonctionnalité.

Répartition des espaces :

- **Rez-supérieur** :
  - Entrée principale avec un agréable hall d'entrée
  - Toilettes visiteurs
  - Cuisine semi-ouverte donnant sur le salon/séjour
  - Coin terrasse extérieur équipé d'une toile solaire pour vos moments de détente
- **Rez-inférieur** :
  - Suite parentale avec salle d'eau intégrée
  - Deux chambres
  - Salle d'eau individuelle
  - Local technique et cave
  - Accès direct à l'extérieur depuis les chambres

Extérieurs :

- Jardin-terrasse au rez-inférieur pour profiter des beaux jours
- Couvert pour 2 véhicules et un local réduit

Points forts :

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **28000**

Type: **Villa contiguë**

Disponibilité: **Immédiatement**

Pièces: **4.5**

Chambres: **3**

Surface habitable: **130 m²**

Charges: **CHF 300.-/mois (Non comprises)**

Année de construction: **2014**

- Bien entretenue depuis sa construction en 2014
- Espaces lumineux et bien agencés
- Proximité des commodités tout en étant dans un cadre calme

CARACTÉRISTIQUES

CH-1522 Lucens | Chemin des Chataigniers 11 | **CHF 2'550.-/mois + ch.**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	**Immédiatement**	Chambres	**3**
Type	**Villa contiguë**	Charges	**CHF 300.-/mois (Non comprises)**
Référence	**28000**	Année de construction	**2014**
Pièces	**4.5**	Surface habitable	**130 m²**

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Village
- Parc
- Montagnes
- Commerces
- Arrêt de bus
- Enfants bienvenus

EXTÉRIEUR

- Terrasse(s)
- Place(s) de parc couverte(s)

INTÉRIEUR

- Sans ascenseur
- Lumineux

SOL

- Carrelage
- Parquet

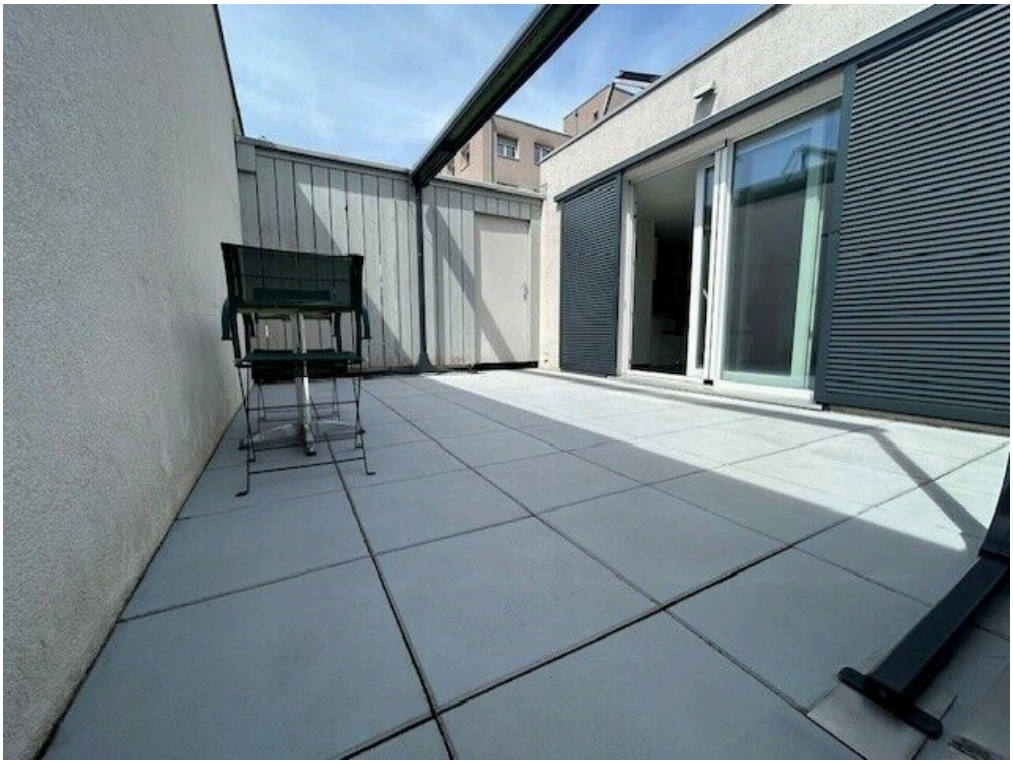
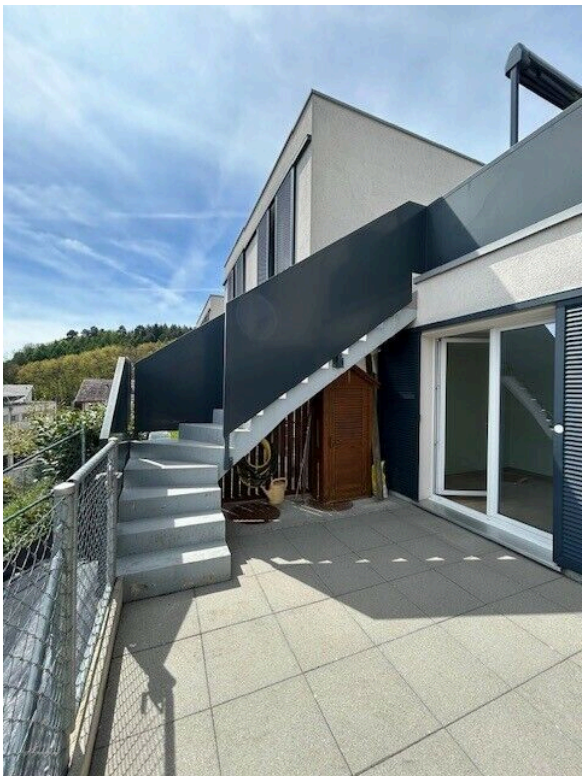
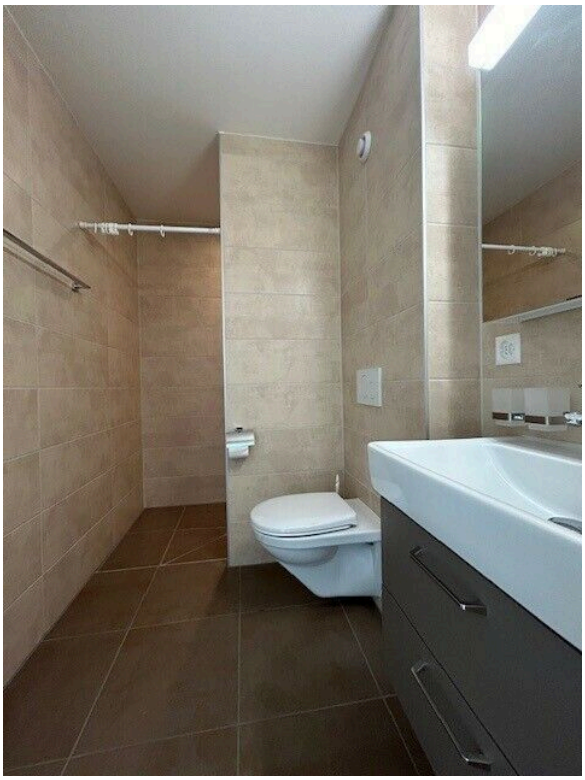
ETAT

- Comme neuf

ENSOLEILLEMENT

- Favorable

VUE

- Dégagée

PHOTO(S)